



Sec Gal NT/LL

N° 2022.09.101

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

=====

Le **20 septembre 2022** à 18h00, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué s'est réuni dans la salle polyvalente de Sommières en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Pierre MARTINEZ, Maire.

Conseillers en exercice : 27	Présents : 25	Représentés : 2	Votants : 27
------------------------------	---------------	-----------------	--------------

PRESENTS : Pierre MARTINEZ (maire), Sandrine GUY, Patrick CAMPABADAL, Ombeline MERCEREAU, Josette COMPAN-PASQUET, Fabrice LACAN, Jérôme GUEZENEC, Arlette SCHNEIDER (adjoints), Louise BILLY, Lydia GUEDNEE, Christophe SCHERRER, Béatrice HUGON, Jean-François LOUVET (conseillers municipaux délégués) Serge CODEMO, Christian LEVY, Jean-Louis RIVIERE, Carmen SALINAS, Jean-Pierre SAUVAGE, Hélène de MARIN VERJUS, Jean-Pierre BONDOR, Dominique VALMALLE, Christian PIERRE, Pierre GAZAN, Robert DAUMAS, Catherine CHAUVET

ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : Sylvie ROYO (procuration à Robert DAUMAS), Bastien MAURY (procuration à Patrick CAMPABADAL)

SECRETAIRE DE SEANCE : Louise BILLY

Rapporteur : Ombeline MERCEREAU

2022.09.101 URBANISME/AMENAGEMENT - PLAN LOCAL URBANISME – ARRET DU PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 151-1 et suivants, L. 153-14 et suivants, R. 151-1 et suivants et R. 153-3 et suivants ;

Vu la délibération en date du 27 mai 2014 ayant prescrit la révision du plan local d'urbanisme ;

Vu les différentes pièces composant le projet de plan local d'urbanisme ;

Monsieur le Maire rappelle que la commune est en phase de révision générale de son plan local d'urbanisme prescrite par une délibération en date du 27 mai 2014 au cours de laquelle ont été définis les objectifs poursuivis par cette révision et les modalités de la concertation.

Le débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable s'est tenu au sein du conseil municipal le 19 décembre 2017.

Suite au précédent arrêt du projet de plan local d'urbanisme, plusieurs déclarations de projet emportant mise en compatibilité de l'actuel plan local d'urbanisme ont été approuvées.

Elles portaient sur :

- La réalisation du nouveau lycée incluant le dévoiement de la RD22, la construction du gymnase et l'aménagement d'un parking ;
- La construction d'une centrale photovoltaïque dans la zone d'activités de Corata ;
- L'extension du camping Massereau.

Ces évolutions devaient être intégrées dans le projet de plan local d'urbanisme.

En outre, les dispositions de la récente loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 dite loi « Climat et Résilience » devaient être prises en compte dans le projet de plan local d'urbanisme révisé.

C'est pourquoi un débat sur l'actualisation des orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables s'est tenu au sein du conseil municipal le 17 mai 2022.

Néanmoins, les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables initialement retenues ont été maintenues, à savoir :

- 1.- Protéger et valoriser le patrimoine urbain, paysager et naturel ;
- 2.- Conforter et dynamiser les activités économiques et les équipements collectifs ;
- 3.- Poursuivre un développement urbain, durable et solidaire.
- 4.- Consolider la culture du risque naturel.

Il convient désormais d'arrêter le projet de plan local d'urbanisme afin qu'il puisse être transmis aux personnes publiques associées et soumis à l'enquête publique avant son approbation définitive.

En conséquence de quoi, il est proposé au conseil municipal :

- **D'arrêter** le projet de plan local d'urbanisme (**document consultable au service Urbanisme aux jours et heures d'ouverture**)
- **De dire** que le projet de plan local d'urbanisme sera transmis aux personnes publiques associées et sera soumis à enquête publique ;
- **De dire** que la présente délibération sera transmise au contrôle de légalité et sera publiée sur le site internet de la ville pendant un mois.

Le conseil municipal accepte ces propositions

21 pour – 6 contre (Hélène de MARIN VERJUS -Jean-Pierre BONDOR – Dominique VALMALLE - Sylvie ROYO – Robert DAUMAS Catherine CHAUVET)

Fait et délibéré en Mairie, le jour, mois et an ci-dessus. Au registre sont les signatures.

Pour copie conforme,

Fait à Sommières, le 22 septembre 2022

Le Maire,
Pierre MARTINEZ

